

Autorreferat

In der Bachelorarbeit „Vergleichende Analyse typischer Fassaden – Sanierungsalternativen am Beispiel eines bestehenden Wohngebäudes“ wurden die ökonomischen und ökologischen Vor- und Nachteile von drei verschiedenen Fassadenaufbauten an einem Mehrfamilienhaus untersucht. Dies geschah im Vergleich zu einer Unterlassung jeglicher Fassadensanierung am Altbau des Gebäudes.

Die Untersuchung bietet mit der Berechnung der Lebenszykluskosten über die Barwertmethode im ersten Schritt eine finanzmathematische Herangehensweise. Darauf aufbauend werden Energieverbräuche, durch eine Heizwärmebedarfsrechnung, und Stoffflüsse sowie deren Umwelteinwirkungen, basierend auf Daten der „Ökobaudat“ der Bundesregierung, quantifiziert und abschließend in einem Ranking zusammengefasst.

Um weitere Anreize zur energetischen Sanierung im Bestand für Privateigentümer zu geben, wäre in Zukunft die weitere Vereinfachung von Bauteileigenschaften und –kennzahlen zum leichterem Verständnis und Quantifizierung der Einsparpotenziale verschiedener Fassadensysteme ratsam.