



# Mietvertragsbedingungen

- **Mietobjekt:**

Ein Schließfach mit Zylinderschloss und einem Schlüssel. Mietort ist auf der ersten Seite des Mietvertrages beschrieben.

- **Mietzeit:**

Die Mietzeit wird bis zu dem im Mietvertrag angegebenen Abgangsdatum berechnet und beginnt mit der Schlüsselübergabe. Der Mietvertrag endet zwingend, wenn der Studierende die Hochschule verlässt. Eine Weitergabe des Schließfachschlüssels nach Beendigung des Mietverhältnisses an Dritte ist nicht gestattet. Kündigungen von Mietenden die nicht im Mietvertrag angegebenen voraussichtlichen Abgangsdatum entsprechen werden akzeptiert, wenn schriftlich gekündigt wurde. Der Mietvertrag wird dann zum jeweiligen Ende des laufenden Semesters aufgelöst.

- **Mietzins:**

Der Mietzins wird wöchentlich mit 0,40 € ab Schlüsselübergabe bis zum jeweiligen Ende des laufenden Semesters berechnet. Ein komplettes Semester wird mit 10,00 € berechnet. Eine detaillierte Rechnung fügen wir mit der Schlüsselübergabe bei. Der berechnete Mietpreis beinhaltet den gesetzlichen Mehrwertsteuersatz von derzeit 19%.

- **Kaution:**

Mit Zahlung der ersten Miete wird eine einmalige Kaution von 10,00 € fällig. Nach Rückgabe des Schlüssels ist die Kaution innerhalb von vier Wochen auf das Konto des Mietenden (Vertragsnehmer) unverzinst zurückzuzahlen. Der Mietende verpflichtet sich nach Ablauf des Mietvertrages den Schlüssel per Post an die Adresse der Fa.Bauer Schließfachschränke zurückzusenden. Eventuell verbleibende Gegenstände werden nach Ablauf der Mietzeit maximal 6 Monate extra aufbewahrt und danach entsorgt. Stichtag ist das im Mietvertrag angegebene Abgangsdatum.

- **Verlust des Schlüssels während des Mietverhältnisses:**

Ist der Schließfachschlüssel nicht mehr auffindbar, verpflichtet sich der Vermieter nach Erhalt der Meldung innerhalb kürzester Zeit das Schloss auszuwechseln und dem Mietenden einen neuen Schlüssel zur weiteren Verwendung des Schließfachs zukommen zu lassen. Die entstandenen Kosten von 10,00 € werden dem Mietenden (Vertragsnehmer) belastet.

- **Schlüsselübergabe und Kennzeichnung von Zahlungen:**

Die Schlüsselübergabe erfolgt nach Eingang der Zahlung von Miete und Kaution im SEPA-Basis-Lastschriftverfahren mit gekennzeichnetener Mandatsreferenznummer (umseitig auf Mietvertrag beschrieben) auf das Konto der Fa.Bauer Schließfachschränke durch Postzustellung. Eine detaillierte Rechnung legen wir bei jeder Schlüsselübergabe bei.

- **Haftung und Versicherung:**

Eine Haftung des Vermieters (Vertragsgeber) durch Beschädigungen oder Verlust des Inhalts des im Schließfach gelagerten Gegenstände ist ausgeschlossen. Der Inhalt des Schließfachs kann durch den Mietenden (Vertragsnehmer) i.d.R. durch eine Hausratversicherung abgesichert werden.

- **Sonstige Vereinbarungen:**

Eine Untervermietung des Schließfaches ist nur mit Absprache mit dem Vermieter (Vertragsgeber) gestattet. Der Mietende (Vertragsnehmer) verpflichtet sich das Schließfach nach Vertragsende vollständig zu entleeren und alle Verunreinigungen, die durch die Benutzung des Schließfaches entstanden sind, zu beseitigen.

- **Datenschutz:**

Der Mietende (Vertragsnehmer) willigt ein, dass der Vermieter (Vertragsgeber) die zur Durchführung und Abwicklung dieses Mietvertrages notwendigen Daten im Wege der elektronischen Datenverarbeitung speichert und verarbeitet. Die Daten werden ausschließlich vom Vermieter (Vertragsgeber) gespeichert und verarbeitet.

Ergänzungen oder Änderungen des Mietvertrages bedürfen der Schriftform.

Sollte ein Punkt des Vertrages unwirksam werden, so bleiben die restlichen Punkte davon unberührt.

## WIDERRUFSRECHT:

Sie können Ihre Vertragserklärung innerhalb von 14 Tagen ohne Angabe von Gründen in Textform (z.B. Brief /Fax /E-Mail) widerrufen. Die Frist beginnt nach Erhalt dieser Belehrung in Textform – jedoch nicht vor Erhalt des Mietvertrags mit dem vom Vermieter (Fa.Bauer) geleisteten rechtsverbindlichen Unterschrift zusammen mit dem Erhalt des Schließfachschlüssels. Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs. Der Widerruf ist zu richten an: Fa.Bauer Schließfachschränke - Grüne Straße 9 - 60316 Frankfurt. Fax: 069 – 40566660 oder per Mail [info@schliessfach-bauer.de](mailto:info@schliessfach-bauer.de).

## WIDERRUFSFOLGEN:

Im Falle eines wirksamen Widerrufs sind die beiderseits empfangenen Leistungen zurückzugewähren und ggf. gezogene Nutzungen (z.B. Zinsen) herauszugeben. Können Sie uns den empfangenen Schließfachschlüssel nicht zurücksenden, müssen Sie uns insoweit Wertersatz leisten. Verpflichtungen zur Erstattung von Zahlungen müssen innerhalb von 30 Tagen erfüllt werden. Die Frist beginnt für Sie mit Absendung Ihrer Widerrufserklärung, für uns mit deren Empfang.